

Tema 1 y 2

Sugerencias para el maestro impartidor:

En este caso es muy importante ayudar a los equipos de trabajo a que analicen lo siguiente:

1. Importancia de una buena planeación financiera.
2. El efecto que tienen las tasas de interés tanto en los préstamos como en las inversiones.
3. Efecto del plazo en el cual se desarrolla un préstamo y una inversión.
4. Efecto del ahorro a corto y a largo plazo.
5. La relación de rentabilidad y rendimiento.
6. El interés simple y su relación en una inversión.
7. El efecto del interés real y compuesto.

Durante el desarrollo del caso se aconseja que se realicen tablas, simulando una tabla de amortización en el caso de préstamos y de ahorro, en donde separen el valor del capital y los intereses que se están recibiendo y pagando, esto les permitirá tener una imagen más clara del efecto diferenciador del capital e intereses.

Sugerencias para el tutor:

En este caso es muy importante ayudar a los alumnos a que analicen lo siguiente:

1. Importancia de una buena planeación financiera.
2. El efecto que tienen las tasas de interés tanto en los préstamos como en las inversiones.
3. Efecto del plazo en el cual se desarrolla un préstamo y una inversión.
4. Efecto del ahorro a corto y a largo plazo.
5. La relación de rentabilidad y rendimiento.
6. El interés simple y su relación en una inversión.
7. El efecto del interés real y compuesto.

Durante el desarrollo del caso se aconseja que se realicen tablas, simulando una tabla de amortización en el caso de préstamos y de ahorro, en donde separen el valor del capital y los intereses que se están recibiendo y pagando, esto les permitirá tener una imagen más clara del efecto diferenciador del capital e intereses.

Tema 3, 4 y 5

Sugerencias para el maestro impartidor:

Se debe apoyar a los alumnos con dos cosas:

1. La reflexión en cuanto al uso adecuado de los créditos
2. El cálculo de los intereses considerando los periodos en los que se otorga un préstamo. Es importante que les apoyemos en analizar que a más largo plazo mayor será la cantidad a pagar por cuestión de intereses, asimismo el efecto de la capitalización.

Sugerencias para el tutor:

Se debe de apoyar a los alumnos con dos cosas:

1. La reflexión en cuanto al uso adecuado de los créditos.
2. El cálculo de los intereses considerando los periodos en los que se otorga un préstamo. Es importante que les apoyemos en analizar que a más largo plazo

mayor será la cantidad a pagar por cuestión de intereses, asimismo el efecto de la capitalización.

Tema 6 y 7

Sugerencias para el maestro impartidor:

- Es importante recalcar las fórmulas de Valor presente, así como sus variantes (despeje con valor futuro y tasa de interés).
- Mencionar que existen intereses simples y compuestos; sin embargo, dada la naturaleza de los ejercicios y apegándonos al mundo real se deberá de considerar siempre el interés compuesto.
- Es importante así mismo, mencionar a los alumnos que no es necesario ser un “Administrador Financiero”, de una empresa para aplicar y comprender adecuadamente los conceptos del valor del dinero en el tiempo y cálculo de tasas, ya que se pueden aplicar en las finanzas personas y proyectos de compra de carro, selección de hipotecas, AFORES, etc.
- Se recomienda relacionar los temas con casos reales, por ejemplo el problema de deudas más aplicadas en corporativos mexicanos como Vitro, Cemex, Cydsa, etc., sus consecuencias y cómo se han asumido los riesgos y afrontado las consecuencias para que las empresas estén “sobreviviendo” dentro de la oferta financiera mexicana en bolsa, esto con el afán de que los alumnos comprendan la importancia de estos temas en las organizaciones.
- Se puede mencionar las opciones que se tienen del financiamiento empresarial en México y sus diferentes opciones según el Banco de México y lo que actualmente sucede dentro del país, para ello es necesario analizar el artículo del Banco de México: *Evolución del Financiamiento a las Empresas durante el Trimestre Abril - Junio de 2012*. Publicado el 10 de agosto de 2012 y que se puede observar en la siguiente página web: <http://www.banxico.org.mx/informacion-para-la-prensa/comunicados/sector-financiero/financiamiento-empresas/%7B8C2D4C25-7776-8545-3B74-6214005738C4%7D.pdf>

Sugerencias para el tutor:

- Es importante recalcar las fórmulas de Valor presente, así como sus variantes (despeje con valor futuro y tasa de interés).
- Mencionar que existen intereses simples y compuestos; sin embargo, dada la naturaleza de los ejercicios y apegándonos al mundo real se deberá de considerar siempre el interés compuesto.
- Es importante así mismo, mencionar a los alumnos que no es necesario ser un “Administrador Financiero”, de una empresa para aplicar y comprender adecuadamente los conceptos del valor del dinero en el tiempo y cálculo de tasas, ya que se pueden aplicar en las finanzas personas y proyectos de compra de carro, selección de hipotecas, AFORES, etc.
- Se recomienda relacionar los temas con casos reales, por ejemplo el problema de deudas más aplicadas en corporativos mexicanos como Vitro, Cemex, Cydsa, etc., sus consecuencias y cómo se han asumido los riesgos y afrontado las consecuencias para que las empresas estén “sobreviviendo” dentro de la oferta financiera mexicana en bolsa, esto con el afán de que los alumnos comprendan la importancia de estos temas en las organizaciones.
- Se puede mencionar las opciones que se tienen del financiamiento empresarial en México y sus diferentes opciones según el Banco de México y lo que actualmente sucede dentro del país, para ello es necesario analizar el artículo del Banco de México: *Evolución del Financiamiento a las Empresas durante el Trimestre Abril - Junio de 2012*. Publicado el 10 de agosto de 2012 y que se puede observar en la siguiente página web: <http://www.banxico.org.mx/informacion-para-la->

Tema 8, 9 y 10

Sugerencias para el maestro impartidor:

Es importante presentarles casos reales que los ayuden a comprender el valor de las anualidades en la toma de decisiones financieras de una organización y más allá en su vida diaria.

Se sugiere crear un foro de discusión a fin de que los alumnos puedan interactuar e intercambiar decisiones y argumentos de análisis.

Sugerencias para el tutor:

Es importante presentarles casos reales que los ayuden a comprender el valor de las anualidades en la toma de decisiones financieras de una organización y más allá en su vida diaria.

Se sugiere crear un foro de discusión a fin de que los alumnos puedan interactuar e intercambiar decisiones y argumentos de análisis.

Tema 11-12

Sugerencias para el maestro impartidor:

- Es importante recalcar las fórmulas de anualidades y establecer el hecho de que al ser amortizaciones los pagos van por anticipado, así que la fórmula a utilizar será la de anualidades anticipadas, no vencidas.
- Mencionar que el propósito de ambas tablas es poder observar el comportamiento de cambios en el capital y los intereses. Asimismo, se introduce el formato de saldos insolutos, todos los cálculos se realizan sobre el saldo pendiente de pago.
- Valdría la pena también comentar que esta es la forma en la que se liquidan cotidianamente los créditos, además de ser una forma con la cual se puede realizar una planeación financiera a largo plazo.

Sugerencias para el tutor:

- Es importante recalcar las fórmulas de anualidades y establecer el hecho de que al ser amortizaciones los pagos van por anticipado, así que la fórmula a utilizar será la de anualidades anticipadas, no vencidas.
- Mencionar que el propósito de ambas tablas es poder observar el comportamiento de cambios en el capital y los intereses. Asimismo, se introduce el formato de saldos insolutos, todos los cálculos se realizan sobre el saldo pendiente de pago.
- Valdría la pena también comentar que esta es la forma en la que se liquidan cotidianamente los créditos, además de ser una forma con la cual se puede realizar una planeación financiera a largo plazo.

-

Tema 13-15

Sugerencias para el maestro impartidor:

- Es muy importante fomentar el uso de herramientas tecnológicas, como el *Excel* para que se puedan realizar los cálculos con precisión, pero lo más importante es el poder plantear el problema correctamente.
- Un aspecto muy importante es seguir reforzando el concepto de capitalización y tasa equivalente, ya que el alumno se tiene que acostumbrar a que todas las tasas son dadas de forma anualizada a menos que se especifique lo contrario.
- En la construcción de las tablas y fondo de amortización es importante que el alumno complete todos los datos. Posiblemente y sobre todo al momento de generar los montos pudiera ser que crean que con ese dato es suficiente; sin embargo hay que recordar que el propósito es el desglose de la información.

Sugerencias para el tutor:

- Es muy importante fomentar el uso de herramientas tecnológicas, como el *Excel*, para que se puedan realizar los cálculos con precisión, pero lo más importante es el poder plantear el problema correctamente.
- Un aspecto muy importante es seguir reforzando el concepto de capitalización y tasa equivalente, ya que el alumno se tiene que acostumbrar a que todas las tasas son dadas de forma anualizada a menos que se especifique lo contrario.
- En la construcción de las tablas y fondo de amortización es importante que el alumno complete todos los datos. Posiblemente y sobre todo al momento de generar los montos pudiera ser que crean que con ese dato es suficiente, sin embargo hay que recordar que el propósito es el desglose de la información.